



VENTE D'IMMEUBLES (Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur)
Prix exprimés en forfait ou pourcentage. (T.V.A. à 20.00 % incluse)
Tarifs valables à partir du 01 janvier 2021.

BAREME APPLICABLE POUR LES MANDATS SIMPLES :

Prix Principal de Vente (Net Vendeur)	MAISONS ET APPARTEMENTS	TERRAINS
De 0 à 50 000 €	Forfait : 4500 €	Forfait : 4500 €
De 50 001 € à 70 000 €	7.8 %	8.3 %
De 70 001 € à 90 000 €	6.3 %	7.3 %
De 90 001 € à 130 000 €	5.4 %	6.4 %
De 130 001 € à 180 000 €	4.6 %	5.4 %
De 180 001 € à 220 000 €	4.5 %	5.3 %
De 220 001 € à 250 000 €	4.4 %	5.2 %
De 250 001 € à 300 000 €	4.2 %	5.1 %

Prix de vente supérieur à 300 000 € : 4,00 % TTC

Les prix et taux affichés sont nets ; hors frais de notaires, d'enregistrement et de publicité foncière.

La société YSI IMMOBILIER 35, nom usuel : YSIMMO35 ayant son Siège social : 18 allée du Ménissé 35580 LASSY.
SARL au capital de 2000 € RCS RENNES 530379353. Code APE 6831Z.

Adhérent à la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM), ayant le titre professionnel d'Agent Immobilier obtenu en France.
Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 3502 2018 000 029 666 délivrée par la CCI d'Ille et Vilaine le 31/05/2018 (renouvellement), carte portant la mention « Transaction sur immeubles et fonds de commerce »

Garanti(e) par GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS sous le numéro B11754154 pour un montant de 120 000 €, Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de MMA IARD Assurances Mutuelles Sociétés d'assurance mutuelle à cotisations fixes – RCS Le Mans 775 652 126 MMA IARD Société anonyme au capital de 537 052 368 euros – RCS Le Mans 440 048 882 Sièges sociaux : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9 – Entreprises régies par le code des assurances sous le numéro de police 120 137 405.

Téléphone et adresse électronique : 06.49.80.61.68. - (ysimmo35@hotmail.fr) – www.ysimmo35.com



VENTE D'IMMEUBLES (Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur)
Immeubles tous usages: Maisons, Appartements, Terrains...
Prix exprimés en forfait ou en Euros. (T.V.A. à 20.00 % incluse)
Tarifs valables du 01/01/2021 au 31/12/2021.

BAREME APPLICABLE POUR LES MANDATS EXCUSIFS OU SEMI-EXCLUSIFS

Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires
de 0 à 50000 €	Forfait :								
	4 900 €	100 000 €	7 372 €	150 000 €	9 900 €	200 000 €	11 600 €	250 000 €	13 300 €
52 000 €	4 945 €	102 000 €	7 473 €	152 000 €	9 968 €	202 000 €	11 668 €	252 000 €	13 368 €
54 000 €	5 046 €	104 000 €	7 574 €	154 000 €	10 036 €	204 000 €	11 736 €	254 000 €	13 436 €
56 000 €	5 147 €	106 000 €	7 675 €	156 000 €	10 104 €	206 000 €	11 804 €	256 000 €	13 504 €
58 000 €	5 248 €	108 000 €	7 776 €	158 000 €	10 172 €	208 000 €	11 872 €	258 000 €	13 572 €
60 000 €	5 349 €	110 000 €	7 878 €	160 000 €	10 240 €	210 000 €	11 940 €	260 000 €	13 640 €
62 000 €	5 451 €	112 000 €	7 979 €	162 000 €	10 308 €	212 000 €	12 008 €	262 000 €	13 708 €
64 000 €	5 552 €	114 000 €	8 080 €	164 000 €	10 376 €	214 000 €	12 076 €	264 000 €	13 776 €
66 000 €	5 653 €	116 000 €	8 181 €	166 000 €	10 444 €	216 000 €	12 144 €	266 000 €	13 844 €
68 000 €	5 754 €	118 000 €	8 282 €	168 000 €	10 512 €	218 000 €	12 212 €	268 000 €	13 912 €
70 000 €	5 855 €	120 000 €	8 383 €	170 000 €	10 580 €	220 000 €	12 280 €	270 000 €	13 980 €
72 000 €	5 956 €	122 000 €	8 484 €	172 000 €	10 648 €	222 000 €	12 348 €	272 000 €	14 048 €
74 000 €	6 057 €	124 000 €	8 585 €	174 000 €	10 716 €	224 000 €	12 416 €	274 000 €	14 116 €
76 000 €	6 158 €	126 000 €	8 687 €	176 000 €	10 784 €	226 000 €	12 484 €	276 000 €	14 184 €
78 000 €	6 260 €	128 000 €	8 788 €	178 000 €	10 852 €	228 000 €	12 552 €	278 000 €	14 252 €
80 000 €	6 361 €	130 000 €	8 889 €	180 000 €	10 920 €	230 000 €	12 620 €	280 000 €	14 320 €
82 000 €	6 462 €	132 000 €	8 990 €	182 000 €	10 988 €	232 000 €	12 688 €	282 000 €	14 388 €
84 000 €	6 563 €	134 000 €	9 091 €	184 000 €	11 056 €	234 000 €	12 756 €	284 000 €	14 456 €
86 000 €	6 664 €	136 000 €	9 192 €	186 000 €	11 124 €	236 000 €	12 824 €	286 000 €	14 524 €
88 000 €	6 765 €	138 000 €	9 293 €	188 000 €	11 192 €	238 000 €	12 892 €	288 000 €	14 592 €
90 000 €	6 866 €	140 000 €	9 394 €	190 000 €	11 260 €	240 000 €	12 960 €	290 000 €	14 660 €
92 000 €	6 967 €	142 000 €	9 496 €	192 000 €	11 328 €	242 000 €	13 028 €	292 000 €	14 728 €
94 000 €	7 069 €	144 000 €	9 597 €	194 000 €	11 396 €	244 000 €	13 096 €	294 000 €	14 796 €
96 000 €	7 170 €	146 000 €	9 698 €	196 000 €	11 464 €	246 000 €	13 164 €	296 000 €	14 864 €
98 000 €	7 271 €	148 000 €	9 799 €	198 000 €	11 532 €	248 000 €	13 232 €	298 000 €	14 932 €
								300 000 €	15 000 €

Prix de vente supérieur à 300 000 € : 4,75 % TTC

Les prix et taux affichés sont nets ; hors frais de notaires, d'enregistrement et de publicité foncière.

La société YSI IMMOBILIER 35, nom usuel : YSIMMO35 ayant son Siège social : 18 allée du Ménéssé 35580 LASSY.

SARL au capital de 2000 € RCS RENNES 530379353. Code APE 6831Z.

Adhérent à la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM), ayant le titre professionnel d'Agent Immobilier obtenu en France.

Titulaire de la carte professionnelle n° CPI 3502 2018 000 029 666 délivrée par la CCI d'Ille et Vilaine le 31/05/2018 (renouvellement), carte portant la mention « Transaction sur immeubles et fonds de commerce »

Garanti(e) par GALIAN, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS sous le numéro B11754154 pour un montant de 120 000 €, Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de MMA IARD Assurances Mutuelles Sociétés d'assurance mutuelle à cotisations fixes – RCS Le Mans 775 652 126 MMA IARD Société anonyme au capital de 537 052 368 euros – RCS Le Mans 440 048 882 Sièges sociaux : 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9 – Entreprises régies par le code des assurances sous le numéro de police 120 137 405.

Téléphone et adresse électronique : 06.49.80.61.68. - (ysimmo35@hotmail.fr) – www.ysimmo35.com