

Réservation

Je (nous) soussigné(s)* m'(nous) engage(ons) par la présente,*

Conjointement à à louer à compter du

Sous réserve de l'acceptation de la présente candidature par le mandataire du bailleur, et sous réserve de la date définitive d'achèvement des travaux s'il s'agit d'un logement neuf ou rénové

Le bien suivant : de type

Dans l'immeuble

Aux conditions suivantes :

Loyer principal mensuel

Acompte mensuel sur charges

Total mensuel moyen

Dépôt de garantie

Honoraires de location

(l'ensemble de ces sommes vous sera demandé lors de la signature du bail)

Je m'engage à fournir à la signature du bail une attestation d'assurance pour les lieux loués, ainsi que l'acte de caution solidaire, si nécessaire

Fait à

Signature(s)

Rendez-vous de signature de bail fixé le à

avec

Rendez-vous d'état des lieux fixé le à

avec

Caution solidaire oui non

Acte donné le

VENTE • LOCATION • GESTION • EXPERTISE



DOSSIER DE CANDIDATURE

LOCATAIRE N°1

LOCATAIRE N°2

Nom Prénom

Tél domicile

Tél portable

Tél travail

Email

Nous contacter:

Place de l'Eglise à Caluire et Cuire

location@eifcaluire.com

Tél. : 04 78 23 89 89

Adresse de la location

Combien de personnes occuperont le logement?

Type d'appartement

Etage

Précédent locataire

Bail au

Dossier suivi par

* : rayez la mention inutile

Email: location@eifcaluire.com

www.caluire.immo

Lien de parenté éventuel, avec le(s) locataire(s)

ETAT CIVIL	①	LOCATAIRE(S)	②
Nom	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nom de jeune fille	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Prénoms	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nationalité	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Date et lieu de naissance	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Situation de famille	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Personnes à charge / âge	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Combien de personnes occuperont le logement?	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bénéficiez-vous de l'APL?	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Disposez-vous d'une pension alimentaire ? Montant ?	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse actuelle	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Loyer CC actuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nom gestionnaire / propriétaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ETAT CIVIL	①	GARANT(S)	②
Nom	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nom de jeune fille	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Prénoms	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nationalité	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Date et lieu de naissance	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Situation de famille	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Personnes à charge / âge	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Bénéficiez-vous de l'APL ou l'ALS	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Montant	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Disposez-vous d'une pension alimentaire (Notifier/ Jugement)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Montant	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse actuelle	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Téléphone actuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Loyer TCC actuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nom gestionnaire / propriétaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

SITUATION PROFESSIONNELLE			
Profession	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Employeur actuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse de l'employeur	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tél. employeur	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Date d'entrée dans l'entreprise	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Si < 1 an, précédent employeur	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Salaire net mensuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Salaire net annuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

SITUATION PROFESSIONNELLE			
Profession	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Employeur actuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse de l'employeur	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tél. employeur	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Date d'entrée dans l'entreprise	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Si < 1 an, précédent employeur	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Salaire net mensuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Salaire net annuel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

INFORMATIONS BANCAIRES			
Nom établissement	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse agence bancaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tél. agence bancaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
N° compte bancaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

INFORMATIONS BANCAIRES			
Nom établissement	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Adresse agence bancaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tél. agence bancaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
N° compte bancaire	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Le ou les candidat(s) certifie(nt) exacts les renseignements portés ci-dessous.

Fait à ,

Le

Signature(s) précédée(s) de la mention manuscrite « certifiés exacts »

Le ou les candidat(s) certifie(nt) exacts les renseignements portés ci-dessous.

Fait à ,

Le

Signature(s) précédée(s) de la mention manuscrite « certifiés exacts »

L'ÉTUDE IMMOBILIÈRE ET FONCIÈRE

Place de l'Église 69300 CALUIRE et CUIRE
Tél. : 04 78 23 89 89 Fax : 04 78 98 92 96
www.caluire.immo
Email : location@eifcaluire.com

DOCUMENTS A FOURNIR PAR CHAQUE CANDIDAT LOCATAIRE, COLOCATAIRE ET PERSONNE SE PORTANT CAUTION POUR LA CONSTITUTION D'UN DOSSIER DE LOCATION

NOM :			
Prénom :			
<input type="checkbox"/> Locataire <input type="checkbox"/> Conjoint <input type="checkbox"/> Colocataire <input type="checkbox"/> Caution			
Pour les personnes de nationalité française		Pour les personnes de nationalité étrangère	
<input type="checkbox"/>	Carte d'Identité OU Passeport	<input type="checkbox"/>	Carte de séjour Ou à défaut Pièce d'identité rédigée ou traduite en français
<input type="checkbox"/>	3 dernières quittances de loyers OU Copie intégrale de la Taxe Foncière OU Attestation d'hébergement		
<input type="checkbox"/>	Dernier avis d'imposition sur le revenu (toutes les pages)		
Salariés			
<input type="checkbox"/>	Trois derniers bulletins de salaire		
<input type="checkbox"/>	Attestation de l'employeur concernant la situation de l'employé (poste occupé, rémunération, période d'essai, procédure de licenciement, démission)		
Professions libérales et non-salariés			
<input type="checkbox"/>	Extrait K-bis datant de moins de 3 mois		
<input type="checkbox"/>	2 derniers comptes d'exploitation		
<input type="checkbox"/>	2 derniers bilans		
<input type="checkbox"/>	Attestation d'expert-comptable certifiée		
Retraités			
<input type="checkbox"/>	Retraités de moins de 2 ans : Notifications des droits des différentes caisses de retraite		
<input type="checkbox"/>	Retraités de plus de 2 ans : Derniers bulletins de pensions des différentes caisses de retraite		
Etudiants et apprentis			
<input type="checkbox"/>	Certificat de scolarité OU carte d'étudiant de l'année en cours OU Justificatif d'inscription de l'année en cours		
<input type="checkbox"/>	Le cas échéant : copie du contrat d'apprentissage en cours		

ATTESTATION D'EMPLOYEUR

Je soussigné(e) :

Agissant en qualité de :

Entreprise ou Société :

Adresse du siège social :

Code Postal / Ville :

Certifie employer :

Nom / Prénom :

Adresse :

Code Postal / Ville :

Au poste de (emploi – qualification) :

En contrat à durée déterminée - A compter du Jusqu'au

En contrat à durée indéterminée - Depuis le
Durée de la période d'essai..... Renouvelable : OUI NON

Salaire brut mensuel : 13ème Mois : Oui Non

Primes contractuelles récurrentes :

Adresse du bureau ou de l'agence où est rattaché le salarié :

Adresse :

Code Postal / Ville :

Je certifie que le salarié n'est pas en période de préavis de licenciement, ni de démission.

Fait à, le

Signature et cachet de l'entreprise :