

REVEAL ESTATE • INTERNATIONAL •

REVEAL ESTATE INTERNATIONAL

23 rue Fort Notre Dame 13001 Marseille

Tél : 06 80 02 12 78

SARL, au capital social de 1000 €

SIRET : 939 248 589

TVA Intracommunautaire : FR5493924858900011

Carte professionnelle n° CPI13102025000000020

RCP : n° VD 7.000.001/000823/23322

Représentée par : Monsieur Jérôme LOUIS

Qualité : Gérant

Honoraires de l'agence

Prix maximum des prestations assurées

Vente

- Immobilier résidentiel, appartements, maisons, viager
- 5% HT + TVA du prix de vente, à la charge du vendeur* pour les biens de 300 000 euros et plus
- 6% HT + TVA du prix de vente, à la charge du vendeur* pour les biens de 200 000 euros à 300 000 euros
- 7% HT + TVA du prix de vente, à la charge du vendeur* pour les biens de moins de 100 000 euros à 200 000 euros
- 10% HT + TVA du prix de vente, à la charge du vendeur* pour les biens de moins de 100 000 euros

* Honoraires à la charge de l'acquéreur en cas de vente d'un bien en succession

Locaux commerciaux ou professionnels, bureaux, entrepôts, locaux industriels, Immeubles de rapport et terrains

- 10% HT + TVA du prix de vente, à la charge du vendeur*

Chasse et mandats de recherche (avec ou sans exclusivité)

Honoraires de chasse et de mandats de recherche indexés sur le prix de vente, 5% HT + TVA à la charge de l'acquéreur.

Location

- Bail d'habitation

- Honoraires à la charge du locataire :

Un mois de loyer hors charges dans la limite du plafond fixé par la loi ALUR, soit 12€ TTC/m² pour les zones très tendues, 10€ TTC/m² pour les zones tendues, 8€ TTC/m² pour les autres zones.

A cela s'ajoute 3€/m² pour la réalisation de l'état des lieux.

- Honoraires à la charge du bailleur :

Un mois de loyer hors charges TTC

A cela s'ajoute 3€/m² pour la réalisation de l'état des lieux.

- Bail commercial

- Honoraires à la charge du propriétaire et du locataire : 30% HT + TVA de loyer annuel hors taxes hors charges (15%/15%)

- Bail Civil

- Honoraires à la charge du propriétaire et du locataire HT + TVA : respectivement un mois de loyer charges comprises