

Home Conseils Paris

I M M O B I L I E R

LOCATION | GESTION LOCATIVE | TRANSACTION



# Les plus de Home Conseils Paris



Comme chaque projet immobilier est unique, nous vous accompagnons sur la location, la gestion locative et la transaction, avec des outils innovants pour vous faire gagner du temps.

Nous vous proposons des services personnalisés selon vos attentes et vos besoins, en toute transparence, en vous assurant une sécurité financière et une tranquillité d'esprit.

Conseils pour la mise en location et la mise en valeur du bien

Récompense la fidélité de ses clients avec un système de parrainage

Forfaits adaptés couvrant l'ensemble des besoins liés à la location

Proposition de tarifs préférentiels auprès de partenaires de confiance

Véritable garantie des loyers impayés avec une indemnisation jusqu'à récupération du bien, sans franchise, ni plafond de loyer, ni délai de carence

Suivi rigoureux des interventions et des sinistres

Nos tarifs concurrentiels TTC

Rendez-vous en ligne, par mail ou par téléphone

Connectez-vous 7/7 jours et 24/24h sur votre Espace client

## Outils innovants



Visite virtuelle



Rendez-vous en ligne



Espace client



Home Conseils Paris  
plus proche de vous !

# Services de transaction



## Vous vendez ?

Nous nous engageons à réaliser l'avis de valeur de votre bien, en fonction d'une étude de marché et des données de la Chambre des notaires, ainsi qu'à mettre en place la stratégie commerciale la plus optimale pour réaliser la vente de votre bien aux meilleures conditions et dans les meilleurs délais.

### Pour un bien confié en exclusivité chez Home Conseils Paris, nous vous offrons :

Un avis de valeur

Des photos professionnelles réalisées par nos équipes avec une qualité HD

Une visite virtuelle ou un plan en 3D

Des mailings personnalisés distribués dans les boîtes aux lettres du quartier

La mise en place de panneaux « A VENDRE »

Les diagnostics techniques obligatoires à la signature de l'acte authentique

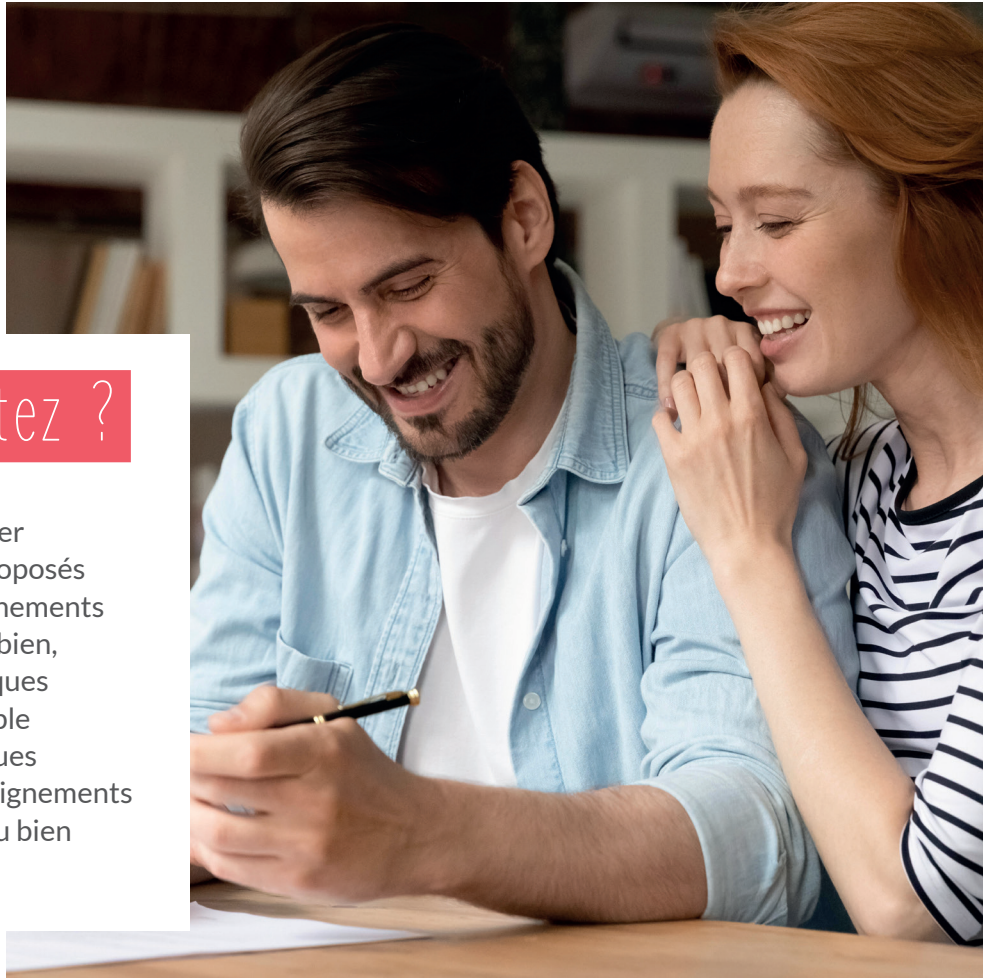
Une aide aux démarches administratives (changement adresse, relevés compteurs, etc.)

Des tarifs préférentiels auprès de déménageurs et des professionnels du bâtiment

Mise en relation avec des études notariales



# Une agence de proximité à l'écoute des clients !



## Vous achetez ?

Nous nous engageons à vous présenter un dossier complet sur les biens proposés comprenant les renseignements sur l'environnement du bien, les informations techniques sur l'immeuble, l'ensemble des diagnostics techniques obligatoires et les renseignements locatifs en cas d'achat du bien occupé.

### Pour une recherche de bien chez Home Conseils Paris, nous vous offrons :

Une aide à la clarification de vos critères de recherche pour une sélection précise des biens

L'information sur les nouveaux biens en commercialisation

Un accompagnement sur la recherche de votre financement et mise en relation avec des courtiers partenaires

La mise en relation avec des professionnels du bâtiment et de la décoration

La coordination des différentes démarches préalables au compromis de vente et accompagnement jusqu'à l'acte authentique

Des tarifs préférentiels auprès de déménageurs et des professionnels du bâtiment

Mise en relation avec des études notariales

# Notre agence est ouverte

du lundi au vendredi  
10h-12h30 / 14h-19h  
et le samedi sur rendez-vous



01 76 50 02 22



contact@homeconseilsparis.fr



www.homeconseilsparis.com



1 bis Avenue Villemain  
75014 Paris



## Home Conseils Paris

Location | Gestion locative | Transaction

Siège social : 1 bis Avenue Villemain - 75014 Paris | SAS au capital de 4000 €  
Carte Professionnelle n° CPI 7501 2017 000 019 157 (CCI Paris Ile de France)  
Garantie financière : 110 000 € SOCAF, 26 av. de Suffren 75015 Paris  
RCP n° 105 708 080 MMA IARD | RCS Paris 825 285 901



Home Conseils Paris  
IMMOBILIER